

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen  
Engelbertstr. 52  
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz  
Tel.: 0201/201215116  
v.gwosdz@capera-immobilien.de



**\*\*Tiefgaragenstellplatz oder Außenstellplatz in zentrale Lage zu vermieten\*\***

### Objektdetails

Objekt: 44809 Bochum, Herner Str.  
TG  
Objekt-Nr.: 16852-209  
Nettokaltmiete: 50,00 €  
Gesamtmiete: 50,00 €



### Weitere Details

Stellplatztyp: Außenstellplatz  
Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung  
Baujahr: 2000



## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen  
Engelbertstr. 52  
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz  
Tel.: 0201/201215116  
v.gwosdz@capera-immobilien.de



---

## Objektbeschreibung

Die Tiefgaragenstellplätze sowie Außenstellplätze befinden sich in einer zentralen Lage in Bochum, Hernerstraße 124A-124C

---

## Ausstattung

Wir haben mehrere Tiefgaragenstellplätze sowie Außenstellplätze zu vermieten.

Preis pro Tiefgaragenstellplatz: 50,00€  
Preis pro Außenstellplatz: 30,00€

Verpassen Sie nicht die Chance auf bequemes Parken! Die Tiefgarage ist mit einem Tor ausgestattet, wo Sie mit einem Transponder Zugang erhalten.

Für externe Interessenten werden zusätzlich 19% Mehrwertsteuer in die Miete berechnet = (9,50€)

---

## Lage und Infrastruktur

Unsere Stellplätze befinden sich in Bochum-Hamme. Geschäfte des täglichen Bedarfs, sowie der Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln finden Sie in unmittelbarer Nähe. Zudem besteht eine gute Anbindung an die Autobahn. Parkplätze für den eigenen PKW befinden sich in ausreichenden Zahl im öffentlichen Verkehrsraum vor Ort.

---

## Sonstiges

!!! HINWEIS FÜR IHRE ANFRAGEN !!! Sehr geehrte Interessenten, vielen Dank für Ihr Interesse an unserem Objekt! Gerne stehen wir Ihnen für einen ausführlichen und unverbindlichen Besichtigungstermin zur Verfügung. Da wir tagsüber für Sie unterwegs sind, nutzen Sie bitte die Möglichkeit uns in dieser Anzeige unter „Anbieter kontaktieren“ bzw. „Nachricht senden“ zu kontaktieren. Wir werden uns natürlich

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen  
Engelbertstr. 52  
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz  
Tel.: 0201/201215116  
v.gwosdz@capera-immobilien.de



---

schnellstmöglich mit Ihnen in Verbindung setzen! Bitte beachten Sie dabei, dass wir nur vollständig und richtig ausgefüllte Anfragen schnell und optimal in Ihrem Sinne beantworten können! Dieses Exposé dient der Vorabinformation. Wir versichern Ihnen ausdrücklich, sämtliche Informationen in diesem Exposé mit größter Sorgfalt zusammengetragen zu haben, um korrekte und vollständige Angaben machen zu können. Da wir uns dabei jedoch teilweise auf Angaben der Eigentümer bzw. Dritter stützen müssen, können wir für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben keine Haftung übernehmen. Zwischenzeitliche Vermietung oder Irrtümer sind vorbehalten.

Ihr Team der CAPERA Immobilien Service GmbH!

Weitere interessante Angebote finden Sie auch unter [www.capera-immobilien.de](http://www.capera-immobilien.de).

Alle Angaben in diesem Exposé wurden so sorgfältig und vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im persönlichen Gespräch mit dem Verkaufsmitarbeiter getroffenen Aussagen. Soweit die Grundrissgraphiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgraphiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind jederzeit, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache mit einem unserer Verkaufsmitarbeiter möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über die Firma CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen zu führen. -ohne Käuferprovision -