

Exposé

Mietwohnung



08060 Zwickau
Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 27

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com

Mietwohnung

+++ATTRAKTIV UND MODERN++

Angebots-ID: 22542-207
08060 Zwickau
Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 27

Objektbeschreibung

In dieser ca. 60 m² großen, sonnigen 3-Zimmerwohnung können Sie Ihre Wohnträume verwirklichen. In dem großzügig geschnittenen Wohnzimmer. Das angrenzende Schlafzimmer bietet Ihnen genügend Raum um sich Ihren persönlichen Rückzugsort zu gestalten. Ein weiteres Zimmer steht Ihnen zur individuellen Nutzung zur Verfügung. Egal ob als Kinderzimmer oder Büro. Ihren Vorstellungen sind keine Grenzen gesetzt. Das Tageslichtbad ist hell gefliest und ist mit einer Badewanne, einem WC sowie einem Handwaschbecken ausgestattet. Eine Bodenkammer sowie ein Kellerabteil runden dieses Angebot ab. Sollten Sie einen fahrbaren Untersatz Ihr Eigen nennen, besteht die Möglichkeit einen Stellplatz für 20,00 € monatlich anzumieten.

Die Wohnung ist sofort bezugsfrei!

Eine Einbauküche kann auf Wunsch für 35,00€ mtl. zur Verfügung gestellt werden.

Ausstattung

-Wohnung befindet sich in Sanierung

-Anmietung eines Stellplatz für
20,00 € möglich

-Einbauküche gegen Aufpreis von 35,00 € möglich

- Bad mit Badewanne

-ruhiges Wohnumfeld

-Keller + Dachbodenabteil

-Bei Anmietung der Wohnung bis zum 30.09.2020 2 MONATSMIETEN SPAREN!

Lage und Infrastruktur

Die angebotene Wohnung befindet sich in dem beliebten Stadtteil Marienthal. Hier befinden sich viele Grünanlagen, die zum Verweilen einladen. Diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Umgebung und sind fußläufig erreichbar.

Wurde Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich einfach bei uns, wir vereinbaren gern einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Sonstiges

Eine Einbauküche mit Herd, Kochfeldern, Kühlschrank und auf Wunsch mit Geschirrspüler kann gegen Aufpreis angemietet werden.

Zusätzlich kann ein PKW-Stellplatz am Objekt angemietet werden.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com

+++ATTRAKTIV UND MODERN++

Angebots-ID: 22542-207
08060 Zwickau
Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 27

Adresse:
08060 Zwickau
Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 27

Lage:
WE 66 - 3.OG rechts

Art:
3-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1960

Wohnfläche:
ca. 56 m²

Nettokaltmiete:
299 €

Nebenkostenvorauszahlung:
85,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
75,00 €

Bezugsdatum:
nach Vereinbarung

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 97,60 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befeuерung:
Zentralheizung/Gas

Ausstattung: Einbauküche, Garten, möbliert, Parkplatz

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com

+++ATTRAKTIV UND MODERN++

Angebots-ID: 22542-207
08060 Zwickau
Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 27



küche



wohzimmer

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com