

Exposé

Mietwohnung



08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 69

Mietwohnung

SCHÖNE 4r. WOHNUNG! Sofort beziehbar!

Angebots-ID: 23150-207
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 69

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus. Zum Grundstück gehört eine großzügige Grünanlage mit einem Wäscheplatz. Parkmöglichkeiten bietet die angrenzende Straße.

Ausstattung

hochwertiger Vinyl-Boden in allen Wohnräumen
Bad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss
offene Küche zum Wohnzimmer
sehr großes helles Wohnzimmer
Balkon von Wohnzimmer begehbar
sehr helle Wohnung
Kellerraum
Wäscheplatz
Hausmeisterservice

Lage und Infrastruktur

Das Objekt befindet sich im beliebten Stadtteil Planitz. Die städtischen Grünanlagen laden unweit entfernt zur Erholung ein.

In der Nähe befinden sich sowohl Mittel- und Grundschule als auch mehrere Kindertagesstätten. Fußläufig ist man in wenigen Minuten bei zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten.

Es bestehen verkehrsgünstige Anbindungen an die B173 in Richtung Zwickau und Reichenbach. Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs sind ebenfalls fußläufig erreichbar in ca. 200m Entfernung

Sonstiges

weiter Objekte finden Sie unter www.ww-immoservice.de

Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich erstellt. Die Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

SCHÖNE 4r. WOHNUNG! Sofort beziehbar!

Angebots-ID: 23150-207
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 69

Adresse:
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 69

Lage:
WE 27 - 2.OG rechts

Art:
4-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1979

Wohnfläche:
ca. 83 m²

Nettokaltmiete:
379 €

Nebenkostenvorauszahlung:
130,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
120,00 €

Bezugsdatum:
ab 01.03.2025

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 88,80 kWh/(m²*a)

Ausstattung: Balkon

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

SCHÖNE 4r. WOHNUNG! Sofort beziehbar!

Angebots-ID: 23150-207
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 69



Wohnzimmer



Wohnzimmer Ansicht 2



Küche



Kinderzimmer 1



Kinderzimmer 2



Bad

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com