

Exposé

Mietwohnung



08060 Zwickau
Ludwig-Erhard-Str. 10

Mietwohnung

Anmieten inkl. EBK - schnell sein lohnt sich!

Angebots-ID: 26990-207
08060 Zwickau
Ludwig-Erhard-Str. 10

Objektbeschreibung

+++AKTION+++

Miete bis 31.12.2024 und du bekommst eine EBK inklusive! Kein Aufpreis!

Diese geräumige 2-Raumwohnung befindet sich im ersten Geschoss eines gepflegten Mehrparteienhauses im Ortsteil Marienthal. Die Wohnung verfügt über ein großzügig geschnittenes Wohnzimmer mit Zugang zu ihrem Sonnenbalkon. Hier können Sie entspannte Sommerabende mit Ihren Freunden verbringen. Angrenzend an diesen Raum befindet sich das Schlafzimmer, indem sie sich ihren persönlichen Rückzugsort schaffen können. Das Tageslichtbad ist hell gefliest und ist mit einer Badewanne, einem WC sowie einem Handwaschbecken ausgestattet. Eine Bodenkammer sowie ein Kellerabteil runden dieses Angebot ab. Sollten Sie einen fahrbaren Untersatz Ihr Eigen nennen, bestehen vor dem Haus ausreichend Parkmöglichkeiten.

Wurde Ihr Interesse geweckt? Dann melden sie sich einfach bei uns. Wir vereinbaren gern einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Ausstattung

- Bodenbelag: PVC
- Balkon
- Gegensprechanlage
- Bad mit Badewanne
- Kabel-TV
- E-Herd-Anschluss
- Zentralheizung
- Einbauküche vorhanden
- Kellerabteil vorhanden
- Familienfreundliche Lage
- Haustierhaltung nach Vereinbarung erlaubt

Lage und Infrastruktur

Die angebotene Wohnung befindet sich in dem beliebten Stadtteil Marienthal. Hier befinden sich viele Grünanlagen, die zum Verweilen einladen. Diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Umgebung und sind fußläufig erreichbar.

Sonstiges

Die Kautionszahlung kann in Raten gezahlt werden.

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote sprechen Sie uns gern an!

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

Anmieten inkl. EBK - schnell sein lohnt sich!

Angebots-ID: 26990-207
08060 Zwickau
Ludwig-Erhard-Str. 10

Adresse:
08060 Zwickau
Ludwig-Erhard-Str. 10

Lage:
WE 11 - 1.OG rechts

Art:
2-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1960

Wohnfläche:
ca. 50 m²

Nettokaltmiete:
309 €

Nebenkostenvorauszahlung:
90,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
75,00 €

Bezugsdatum:
ab 07.05.2024

Energieausweis:
Verbrauchsausweis inkl. Warmwasser
Kennwert 108,60 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befuerung:
Zentralheizung/Gas

Ausstattung: Balkon, Garten

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

Anmieten inkl. EBK - schnell sein lohnt sich!

Angebots-ID: 26990-207
08060 Zwickau
Ludwig-Erhard-Str. 10



Schlafzimmer



Küche



Bad



Balkon

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com