

Exposé

Mietwohnung



08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 23

Mietwohnung

Der Winter kommt und wir schenken Ihnen 3 Monate Kaltmietfrei! Auch MÖBLIERT möglich!

Angebots-ID: 27916-207
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 23

Objektbeschreibung

Diese Wohnung liegt in der Hochparterre eines gepflegten Mehrparteienhauses und überzeugt durch ihren praktischen Schnitt. Das helle Wohnzimmer mit angrenzendem Schlafzimmer besitzt eine angenehme Größe, sodass Sie sich ohne Probleme Ihren persönlichen Rückzugsort schaffen können. Das Tageslichtbad ist hell gefliest und ist mit einer Badewanne, einem WC sowie einem Handwaschbecken ausgestattet. Die Küche glänzt durch Geräumigkeit und bietet Ihnen die Möglichkeit Ihre Wohnideen zu verwirklichen.

Eine Bodenkammer sowie ein Kellerabteil runden dieses Angebot ab. Sollten Sie einen fahrbaren Untersatz Ihr Eigen nennen, bestehen vor dem Haus ausreichend Parkmöglichkeiten.

Eine Einbauküche kann für 35,00 € mtl. zur Verfügung gestellt werden.

Wurde Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich einfach bei uns. Wir vereinbaren gern einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Ausstattung

- Bodenbelag: Vinyl
- Gegensprechanlage
- Tageslichtbad
- Bad mit Badewanne und Handtuchheizkörper
- geräumige Küche mit Fenster
- Einbauküche für monatlich 35,00 EUR Aufpreis möglich
- E-Herd-Anschluss
- Kabel-TV
- Zentralheizung (Gas)
- Keller vorhanden
- Dachbodenanteil vorhanden
- Familienfreundliche Lage
- Haustierhaltung nach Vereinbarung möglich

Lage und Infrastruktur

Die angebotene Wohnung befindet sich in dem beliebten Stadtteil Marienthal. Hier befinden sich viele Grünanlagen, die zum Verweilen einladen. Diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Umgebung und sind fußläufig erreichbar.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com

Der Winter kommt und wir schenken Ihnen 3 Monate Kaltmietfrei! Auch MÖBLIERT möglich!

Angebots-ID: 27916-207
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 23

Adresse:
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 23

Lage:
WE 12 - 3.OG links

Art:
2-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1960

Wohnfläche:
ca. 46 m²

Nettokaltmiete:
269 €

Nebenkostenvorauszahlung:
80,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
80,00 €

Bezugsdatum:
ab 20.12.2024

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 98,50 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befuerung:
Zentralheizung/Gas



Ausstattung: Einbauküche, Garten

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com

Der Winter kommt und wir schenken Ihnen 3 Monate Kaltmietfrei! Auch MÖBLIERT möglich!

Angebots-ID: 27916-207
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 23



Schlafzimmer



Muster Küche



Muster Schlafzimmer



Muster Wohnzimmer



Küche

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com