

Exposé

Mietwohnung



09217 Burgstädt
Rudolf-Breitscheid-Str. 13

Mietwohnung

Attraktive 2-Raumwohnung mit Wanne und EINBAUKÜCHE in Burgstädt

Angebots-ID: 31445-207
09217 Burgstädt
Rudolf-Breitscheid-Str. 13

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht diese geräumige 2-Raum-Wohnung in Burgstädt.

Die Wohnung besteht aus Wohn- und Schlafzimmer, separater Küche mit Fenster sowie Tageslichtbad mit Wanne. Eine moderne und helle Einbauküche mit Geschirrspüler ist vorhanden. In den Wohnbereichen ist Laminat verlegt, in Küche und Bad sind Fliesenböden. Ein Kellerabteil rundet das Angebot ab.

Ideal für Singles oder Paare!

Ausstattung

- + sofort verfügbar
- + Einbauküche vorhanden
- + Bodenbelag: Laminat
- + Tageslichtbad mit Wanne
- + Waschmaschinenanschluss
- + E-Herdanschluss
- + Küche mit Fenster
- + Haustierhaltung nach Vereinbarung
- + Kellerabteil

Lage und Infrastruktur

Die Immobilie befindet sich in Burgstädt. In Laufnähe der Immobilie sind mehrere Buslinien vorhanden. Überregionale Ziele sind durch die nahe verkehrende Bahnlinie RE 6 gut erreichbar. In näherer Umgebung finden Sie mehrere Bäckereien, Restaurants, Supermärkte, zwei Ärzte und ein Café. Auch verschiedene Modegeschäfte, zwei Grün- und Parkanlagen, zwei Museen, ein Fitnessstudio und eine Postannahmestelle sind ganz in der Nähe. Weiter entfernt gibt es außerdem mehrere Einkaufsmöglichkeiten und Kindergärten. Verschiedene Erholungs- und Sportmöglichkeiten (u. a. ein Aquarium) sowie Angebote für die Abendgestaltung (wie Kinos oder Clubs) erreichen Sie schließlich ebenfalls im größeren Umkreis.

Sonstiges

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote sprechen Sie uns gern an!

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau

Frau Luisa Pohlrs

l.pohlrs@mvgm.com

Attraktive 2-Raumwohnung mit Wanne und EINBAUKÜCHE in Burgstädt

Angebots-ID: 31445-207
09217 Burgstädt
Rudolf-Breitscheid-Str. 13

Adresse:
09217 Burgstädt
Rudolf-Breitscheid-Str. 13
Lage:
WE 07 - 2. OG links
Art:
2-Zimmer Wohnung
Baujahr:
1900
Wohnfläche:
ca. 44 m²
Nettokaltmiete:
285 €
Nebenkostenvorauszahlung:
70,00 €
Heizkostenvorauszahlung:
90,00 €
Bezugsdatum:
ab 13.11.2024
Energieausweis:
Verbrauchsausweis inkl. Warmwasser
Kennwert 230,80 kWh/(m²*a)
Heizungsart/Befuerung:
Zentralheizung/Fernwärme

Ausstattung: Einbauküche

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Luisa Pohlrs
l.pohlrs@mvgm.com

Attraktive 2-Raumwohnung mit Wanne und EINBAUKÜCHE in Burgstädt

Angebots-ID: 31445-207
09217 Burgstädt
Rudolf-Breitscheid-Str. 13



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche (vor Einbau Einbauküche)



Bad



Einbauküche

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau

Frau Luisa Pohlers

l.pohlers@mvgm.com