

Exposé

Mietwohnung



08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 65

Mietwohnung

Ihre Neue Wohnung im Stadtteil Neuplanitz!

Angebots-ID: 31655-207
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 65

Objektbeschreibung

Diese praktisch geschnittene 2-Raumwohnung überzeugt auf ganzer Linie. Die Wohnung verfügt über ein großzügig geschnittenes Wohnzimmer mit Zugang zu ihrem Sonnenbalkon. Hier können Sie entspannte Sommerabende mit Ihren Freunden verbringen. Im Elternschlafzimmer finden Sie genug Platz zum Stellen eines Bettes und Schrankes. Zwei weitere Räume stehen Ihnen zur individuellen Nutzung zur Verfügung. Egal ob als Kinderzimmer oder Büro, Ihren Vorstellungen sind keine Grenzen gesetzt. Auch die Küche bietet Ihnen genügend Raum um Ihre Wohnträume zu verwirklichen. Das Bad ist hell gefliest und ist mit einer Dusche, einem WC sowie einem Handwaschbecken ausgestattet. Ein Kellerabteil rundet dieses Angebot ab. Sollten Sie einen fahrbaren Untersatz Ihr Eigen nennen, bestehen vor dem Haus ausreichend Parkmöglichkeiten.

Eine Einbauküche kann auf Wunsch für 35,00€ mtl. zur Verfügung gestellt werden.

Ausstattung

Bad mit Dusche und Waschmaschinenanschluss
offene Küche zum Wohnzimmer
Balkon von Wohnzimmer begehbar
sehr helle Wohnung
Kellerraum
Wäscheplatz
Hausmeisterservice

Lage und Infrastruktur

Das Objekt befindet sich in einer ruhigen Nebenstraße im beliebten Stadtteil Planitz. Die städtischen Grünanlagen laden unweit entfernt zur Erholung ein.

In der Nähe befinden sich sowohl Mittel- und Grundschule als auch mehrere Kindertagesstätten. Fußläufig ist man in wenigen Minuten bei zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten.

Es bestehen verkehrsgünstige Anbindungen an die B173 in Richtung Zwickau und Reichenbach. Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs sind ebenfalls fußläufig erreichbar in ca. 200m Entfernung.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com

Ihre Neue Wohnung im Stadtteil Neuplanitz!

Angebots-ID: 31655-207
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 65

Adresse:
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 65

Lage:
WE 03 - 1.OG links

Art:
3-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1979

Wohnfläche:
ca. 57 m²

Nettokaltmiete:
309 €

Nebenkostenvorauszahlung:
100,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
100,00 €

Bezugsdatum:
nach Vereinbarung

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 159,60 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befeuern:
Zentralheizung/Fernwärme

Ausstattung: Balkon, Garten

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com

Ihre Neue Wohnung im Stadtteil Neuplanitz!

Angebots-ID: 31655-207
08062 Zwickau
Neuplanitzer Str. 65



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Flur



Essbereich



Außenansicht

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Tel.: 016092351473
a.roeder@mvgm.com