

Exposé

Mietwohnung



08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 12

Mietwohnung

Bezugsfertige 3-Raumwohnung mit Blick ins Grüne und EBK

Angebots-ID: 31745-207
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 12

Objektbeschreibung

In dem großzügig geschnittenen Wohnzimmer mit Zugang zu Ihrem Sonnenbalkon können Sie entspannte Stunden im Kreise Ihrer Lieben genießen. Das angrenzende Schlafzimmer bietet Ihnen genügend Raum um sich Ihren persönlichen Rückzugsort zu gestalten. Ein weiteres Zimmer steht Ihnen zur individuellen Nutzung zur Verfügung. Egal ob als Kinderzimmer oder Büro. Ihren Vorstellungen sind keine Grenzen gesetzt.

Das Tageslichtbad ist hell gefliest und ist mit einer Badewanne, einem WC sowie einem Handwaschbecken ausgestattet. Eine Bodenkammer sowie ein Kellerabteil runden dieses Angebot ab. Eine modische Einbauküche mit Geschirrspüler ist vorhanden.

Sollten Sie einen fahrbaren Untersatz Ihr Eigen nennen, besteht die Möglichkeit einen Stellplatz für 25,00 € monatlich anzumieten.

Wurde Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich einfach bei uns, wir vereinbaren gern einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Ausstattung

- Einbauküche mit Geschirrspüler auf Wunsch
- Anmietung eines Stellplatz für 25,00 € möglich je nach Verfügbarkeit
- ruhiges und grünes Wohnumfeld
- Keller + Dachbodenabteil
- Tageslichtbad mit Wanne

Lage und Infrastruktur

Die angebotene Wohnung befindet sich in dem beliebten Stadtteil Marienthal. Hier befinden sich viele Grünanlagen, die zum Verweilen einladen. Diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Umgebung und sind fußläufig erreichbar.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

Bezugsfertige 3-Raumwohnung mit Blick ins Grüne und EBK

Angebots-ID: 31745-207
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 12

Adresse:
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 12

Lage:
WE 12 - 2.OG rechts

Art:
3-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1960

Wohnfläche:
ca. 58 m²

Nettokaltmiete:
389 €

Nebenkostenvorauszahlung:
100,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
95,00 €

Bezugsdatum:
ab 01.05.2024

Energieausweis:
Verbrauchsausweis inkl. Warmwasser
Kennwert 112,10 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befuerung:
Zentralheizung/Gas



Ausstattung: Balkon, Einbauküche, Garten

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

Bezugsfertige 3-Raumwohnung mit Blick ins Grüne und EBK

Angebots-ID: 31745-207
08060 Zwickau
Fritz-Heckert-Str. 12



Flur



Badezimmer



Badezimmer



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Wohnzimmer

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com