

Exposé

Mietwohnung



08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 76

Mietwohnung

Endlich Ankommen und Wohlfühlen - 3-Raumwohnung mit Balkon und Wanne *2 Kaltmieten geschenkt

Angebots-ID: 31769-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 76

Objektbeschreibung

In dieser ca. 60 m² großen, sonnigen 3-Zimmerwohnung können Sie Ihre Wohnträume verwirklichen. In dem großzügig geschnittenen hellem Wohnzimmer mit Zugang zu Ihrem Sonnenbalkon können Sie entspannte Stunden im Kreise Ihrer Lieben genießen. Das angrenzende Schlafzimmer bietet Ihnen genügend Raum um sich Ihren persönlichen Rückzugsort zu gestalten. Ein weiteres Zimmer steht Ihnen zur individuellen Nutzung zur Verfügung. Egal ob als Kinderzimmer oder Büro. Ihren Vorstellungen sind keine Grenzen gesetzt.

Das Tageslichtbad ist hell gefliest und ist mit einer Badewanne, einem WC sowie einem Handwaschbecken ausgestattet. Eine Bodenkammer sowie ein Kellerabteil runden dieses Angebot ab. Sollten Sie einen fahrbaren Untersatz Ihr Eigen nennen, bestehen vor dem Haus ausreichend Parkmöglichkeiten.

Wurde Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich einfach bei uns, wir vereinbaren gern einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

*Bei einem Mietvertragsabschluss bis zum 31.12.2024 erhalten Sie 2 Kaltmieten geschenkt

Ausstattung

- Bodenbelag: Vinyl
- überdachter Balkon
- Gegensprechanlage
- Tageslichtbad
- Bad mit Badewanne
- Kabel-TV
- E-Herd-Anschluss
- geräumige Küche mit Fenster
- Zentralheizung (Gas)
- Einbauküche für monatlich 35,00 EUR Aufpreis möglich
- Stellplatz für monatlich 25,00 EUR Aufpreis möglich
- Kellerabteil vorhanden
- Dachbodenanteil vorhanden
- Haustierhaltung nach Vereinbarung erlaubt

Lage und Infrastruktur

Die angebotene Wohnung befindet sich in dem beliebten Stadtteil Eckersbach. Dieser zeichnet sich durch seine sehr gute Infrastruktur und die vielen Grünanlagen aus. In wenigen Fußminuten finden Sie alles was Sie für den alltäglichen Bedarf benötigen. Egal ob Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, eine Post oder Banken, all das befindet sich in unmittelbarer Umgebung. Liebevoll angelegte Grünanlagen und kleine Parks laden zum Verweilen und Entspannen ein.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau

Frau Luisa Pohlers

l.pohlers@mvgm.com

Endlich Ankommen und Wohlfühlen - 3-Raumwohnung mit Balkon und Wanne *2 Kaltmieten geschenkt

Angebots-ID: 31769-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 76

Sonstiges

Eine Einbauküche mit Herd, Kochfeldern, Kühlschrank und auf Wunsch mit Geschirrspüler kann gegen Aufpreis angemietet werden.

Zusätzlich kann ein PKW-Stellplatz am Objekt angemietet werden.

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote sprechen Sie uns gern an!

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Luisa Pohlrs
l.pohlrs@mvgm.com

Endlich Ankommen und Wohlfühlen - 3-Raumwohnung mit Balkon und Wanne *2 Kaltmieten geschenkt

Angebots-ID: 31769-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 76

Adresse:
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 76

Lage:
WE 142 - 2.OG rechts

Art:
3-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1962

Wohnfläche:
ca. 60 m²

Nettokaltmiete:
335 €

Nebenkostenvorauszahlung:
95,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
95,00 €

Bezugsdatum:
nach Vereinbarung

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 96,80 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befuerung:
Zentralheizung/Gas



Ausstattung: Balkon, Garten, Parkplatz

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Luisa Pohlers
l.pohlers@mvgm.com

Endlich Ankommen und Wohlfühlen - 3-Raumwohnung mit Balkon und Wanne *2 Kaltmieten geschenkt

Angebots-ID: 31769-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 76



Musterbild Wohnzimmer



Musterbild Schlafzimmer



Küche



Musterbild Schlafzimmer



Musterbild Kinderzimmer



Badezimmer

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau

Frau Luisa Pohlers

l.pohlers@mvgm.com