

Exposé

Mietwohnung



08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 93

Mietwohnung

Bezugsfertige und SONNIGE 2-Raumwohnung im 1. OG MIT EINBAUKÜCHE

Angebots-ID: 31799-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 93

Objektbeschreibung

Die angebotene sonnige 2- Zimmerwohnung befindet sich in dem beliebten Stadtteil Eckersbach und verteilt sich auf ca. 46 m² Wohnfläche im 1. OG. Das helle Wohnzimmer mit angrenzendem Schlafzimmer besitzt eine angenehme Größe, sodass Sie sich ohne Probleme Ihren persönlichen Rückzugsort schaffen können. Das Tageslichtbad ist hell gefliest und ist mit einer Badewanne, einem WC sowie einem Handwaschbecken ausgestattet.

Eine Bodenkammer sowie ein Kellerabteil runden dieses Angebot ab. Sollten Sie einen fahrbaren Untersatz Ihr Eigen nennen, besteht die Möglichkeit einen Stellplatz für 25,00 € monatlich anzumieten.

Die Wohnung ist mit einer hellen und modernen Einbauküche ausgestattet. Ein Geschirrspüler und ein Leerfeld für die Waschmaschine ist vorhanden.

Ausstattung

- Bodenbelag: Vinyl
- Gegensprechanlage
- Tageslichtbad mit Badewanne
- Kabel-TV
- E-Herd-Anschluss
- Küche mit Fenster + Einbauküche mit Geschirrspüler vorhanden
- Zentralheizung (Gas)
- Stellplatz für monatlich 25,00 EUR Aufpreis möglich
- Kellerabteil vorhanden
- Dachbodenanteil vorhanden
- Haustierhaltung nach Vereinbarung erlaubt

Lage und Infrastruktur

Die angebotene Wohnung befindet sich in dem beliebten Stadtteil Eckersbach. Dieser zeichnet sich durch seine sehr gute Infrastruktur und die vielen Grünanlagen aus. In wenigen Fußminuten finden Sie alles was Sie für den alltäglichen Bedarf benötigen. Egal ob Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, eine Post oder Banken, all das befindet sich in unmittelbarer Umgebung. Liebevoll angelegte Grünanlagen und kleine Parks laden zum Verweilen und Entspannen ein.

Sonstiges

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau

Frau Luisa Pohlers

l.pohlers@mvgm.com

Bezugsfertige und SONNIGE 2-Raumwohnung im 1. OG MIT EINBAUKÜCHE

Angebots-ID: 31799-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 93

Adresse:
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 93

Lage:
WE 279 - 1.OG links

Art:
2-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1962

Wohnfläche:
ca. 46 m²

Nettokaltmiete:
320 €

Nebenkostenvorauszahlung:
80,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
85,00 €

Bezugsdatum:
ab 16.11.2024

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 98,60 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befeuерung:
Zentralheizung/Gas



Ausstattung: Einbauküche, Parkplatz

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau

Frau Luisa Pohlers

l.pohlers@mvgm.com

Bezugsfertige und SONNIGE 2-Raumwohnung im 1. OG MIT EINBAUKÜCHE

Angebots-ID: 31799-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 93



Flur



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau

Frau Luisa Pohlers

l.pohlers@mvgm.com