

Exposé

Mietwohnung



08058 Zwickau
Moseler Str. 12

Mietwohnung

Helle Wohnung zum kleinen Preis. Jetzt mit MONATEN KALTMIETFREI!

Angebots-ID: 31818-207
08058 Zwickau
Moseler Str. 12

Objektbeschreibung

In ruhiger Wohnlage befindet sich diese schicke 1-Zimmer-Wohnung im Stadtteil Pölbitz. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die öffentlichen Verkehrsmittel und nahegelegene Geschäfte des täglichen Bedarfs, die Innenstadt ist schnell in 15 Minuten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar.

Auf ca. 36 m² Wohnfläche ermöglicht Ihnen ein optimaler Schnitt der Wohnung hohen Komfort, aufgeteilt in Wohnzimmer mit Schlafnische und mit Balkon, Küche und ein Bad mit Badewanne. Der sonnige Balkon bietet angenehme Stunden im Freien.

Um Ihnen den Charakter dieser Wohnung näher bringen zu können, empfehlen wir eine Besichtigung vor Ort. Bitte senden Sie uns zu diesem Zweck eine schriftliche Anfrage über das Portal oder rufen Sie uns direkt an!

Diese tolle Wohnung eignet sich hervorragend für Singles.

Ausstattung

- +PVC-Belag
- + Aufzug
- + Gegensprechanlage
- + Bad mit Badewanne
- + Kabel-TV
- + E-Herd-Anschluss
- + Waschmaschinenanschluss im Bad
- + Schlafnische
- + Zentralheizung und Warmwasserversorgung zentral (Fernwärme)
- + Einbauküche für monatlich 35,00 EUR Aufpreis möglich
- + Kellerabteil vorhanden
- + Hausreinigungsservice
- + Haustierhaltung nach Vereinbarung erlaubt

Lage und Infrastruktur

Leben in Pölbitz!

Der Stadtteil ist geprägt von Mehrfamilienhäusern, vielen Alt- und Neubauten. Von jungen Leuten bis hin zu Senioren findet hier jeder das passende Zuhause.

Durch die zentrumsnahe Lage ist die Infrastruktur des Stadtteils sehr günstig. Sowohl der Nah- als auch der Fernverkehr sind durch die Leipziger und die Pölbitzer Straße optimal. Auf der Leipziger Straße fährt zudem regelmäßig die Straßenbahn in Richtung Zentrum.

In Pölbitz finden Sie stets ein Discounter und kleine Geschäfte in fußläufiger Nähe. Ein Einkaufszentrum mit großen Geschäften bietet Ihnen viele Möglichkeiten zum Shopping.

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

Helle Wohnung zum kleinen Preis. Jetzt mit MONATEN KALTMIETFREI!

Angebots-ID: 31818-207
08058 Zwickau
Moseler Str. 12

Ansonsten gibt es auch viele weitere Freizeitangebote, Sportvereine, Kleingartenanlagen und vieles mehr.

Das Konzert- und Ballhaus Park Neue Welt bietet verschiedenste kulturelle Veranstaltungen an.

Sonstiges

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote sprechen Sie uns gern an!

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

Helle Wohnung zum kleinen Preis. Jetzt mit MONATEN KALTMIETFREI!

Angebots-ID: 31818-207
08058 Zwickau
Moseler Str. 12

Adresse:
08058 Zwickau
Moseler Str. 12

Lage:
WE 58 - 5.OG mitte links

Art:
1-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1980

Wohnfläche:
ca. 33 m²

Nettokaltmiete:
199 €

Nebenkostenvorauszahlung:
70,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
70,00 €

Bezugsdatum:
nach Vereinbarung

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 77,10 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befuerung:
Zentralheizung/Gas

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com

Helle Wohnung zum kleinen Preis. Jetzt mit MONATEN KALTMIETFREI!

Angebots-ID: 31818-207
08058 Zwickau
Moseler Str. 12



Schlafnische



Bad mit Wanne



Küche



IMG_2836

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau

Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Frau Alicia Roeder . Mobil: +49 160 92351473
a.roeder@mvgm.com