Exposé

Mietwohnung

08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 83

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Mietwohnung

Frisch renoviert mit NEUER EBK!

Angebots-ID: 31885-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 83

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht diese frisch renovierte 3-Raum-Wohnung mit Balkon im 2. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und Dachbodenanteil.

Ausstattung

+ NEUE EBK - Lieferung und Montage erfolgt bis vorauss. Ende Juni
+ frisch renoviert, sofort verfügbar
+ Balkon am Wohnzimmer
+ Bodenbelag: Vinyl
+ Tageslichtbad mit Wanne, Handtuchheizung
+ separate Küche mit Fenster
+ Kellerabteil und Dachbodenanteil
+ Zentralheizung

Lage und Infrastruktur

Das Objekt liegt ruhig gelegen in einem Wohngebiet umgeben von vielen Grünflächen.
Einkaufsmöglichkeiten, ÖPNV-Anbindung, Kita und Schulen erreichen Sie fußläufig.
Freie Parkmöglichkeiten befinden sich entlang der Straße.

Sonstiges

Für weitere Informationen oder Wohnungsangebote sprechen Sie uns gern an!

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich erstellt. Die Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Frisch renoviert mit NEUER EBK!

Angebots-ID: 31885-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 83

Adresse:
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 83

Lage:
WE 194 - 2.OG rechts

Art:
3-Zimmer Wohnung

Baujahr:
1962

Wohnfläche:
ca. 60 m²

Nettokaltmiete:
394 €

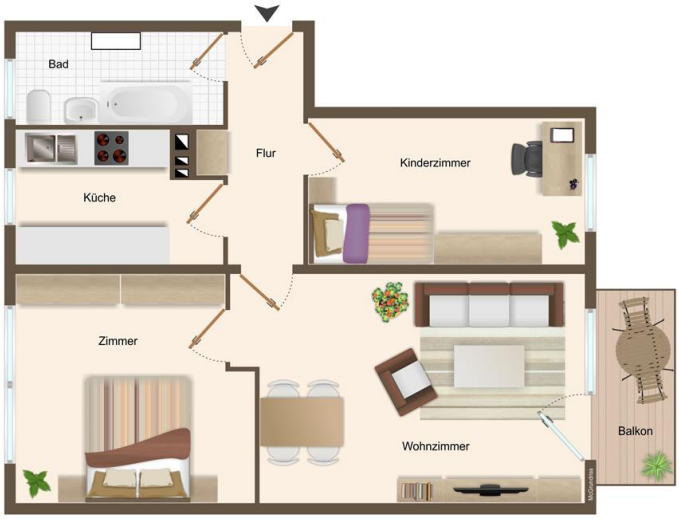
Nebenkostenvorauszahlung:
105,00 €

Heizkostenvorauszahlung:
90,00 €

Bezugsdatum:
ab 01.03.2025

Energieausweis:
Verbrauchsausweis
Kennwert 96,80 kWh/(m²*a)

Heizungsart/Befeuerung:
Zentralheizung/Gas



Ausstattung: Balkon, Einbauküche, Garten

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich erstellt. Die Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Frisch renoviert mit NEUER EBK!

Angebots-ID: 31885-207
08066 Zwickau
Eckersbacher Höhe 83

Balkon

Schlafzimmer

Kinderzimmer

Küche

Beispiel EBK

Bad

MVGM Property Management Deutschland GmbH - NL Zwickau
Amtsgerichtsstraße 1 . 08056 Zwickau
Herr Mario Kmetzsch . Mobil: 015207219684
m.kmetzsch@mvgm.com

Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich erstellt. Die Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.